

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TRUNG HỘI**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /TTr-UBND

Trung Hội, ngày 8 tháng 5 năm 2025

TỜ TRÌNH

Đề nghị thanh lý tài sản: Công trình cấp nước SH xóm Đoàn Kết

Kính gửi: Ủy ban nhân dân huyện Định Hoá.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017;

Căn cứ Nghị quyết số 1240/NQ-UBTVQH15 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khoá XV thông qua tại phiên họp ngày 24/10/2024 về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Thái Nguyên giai đoạn 2023-2025;

Căn cứ Nghị định số 43/2022/NĐ-CP ngày 24/6/2022 của Chính Phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng cấp nước sạch;

Căn cứ chỉ đạo của UBND huyện Định Hoá tại các văn bản: Công văn số 1920/UBND-NN ngày 4/4/2024.

- Công trình: CT cấp nước Đoàn Kết được xây dựng năm 2004 do Trung tâm nước SH và VSMTNT tỉnh Thái Nguyên làm chủ đầu tư dự án.

- Công trình hoàn thành đưa vào sử dụng năm 2004. Công trình được đầu tư dưới dạng chìa khoá chao tay. UBND xã Trung Hội tiếp nhận, quản lý, vận hành, không được nhận bàn giao hồ sơ, theo dõi tài sản.

- Năm 2004, tiếp nhận công trình, UBND xã giao cho ông Nguyễn Thanh Bình, công dân xóm Đoàn kết 1, xã Trung Hội trực tiếp vận hành.

- Công trình thuộc loại bơm dẫn, lấy nước từ sông Chu (nước mặt). Công trình có đường ống dẫn nước chạy dọc theo tuyến đường Quốc lộ 3C và tuyến đường 264, cung cấp nước sinh hoạt cho các xóm Đoàn Kết 1, Đoàn Kết 2, Quán Vuông 1, Quán Vuông 2, Quán Vuông 3, Quán Vuông 4.

- Đến năm 2018, công trình đã bị hư hỏng, hệ thống đường ống nước bị vỡ, rò rỉ và do tâm lý chung sử dụng nước từ sông Chu (nước mặt), ảnh hưởng sức khỏe nên các hộ dân đã không sử dụng nguồn nước công trình. Vì vậy công trình sử dụng trong thời gian từ 2004 đến 2018 thì ngừng hoạt động.

- Năm 2019, dự án mở rộng đường và rãnh dọc từ Quốc lộ 3C từ xóm Quán Vuông 3 đến xóm Đoàn Kết 2 được thực hiện, trong quá trình thi công đã mức đến một phần ống dẫn nước (khi đó ống dẫn đã bị mục nát, hư hỏng).

- Năm 2023, Cục Đường Bộ Việt Nam đã ban hành quyết định số 3657/QĐ-CĐBVN ngày 03/10/2023 về việc phê duyệt dự án sửa chữa hư hỏng nền, mặt đường và dẫn rọc đoạn Km 12+00-Km 14+070 QL3C tỉnh Thái Nguyên. Theo đó, dự án trên có hạng mục mở rộng mặt đường quốc lộ 3C từ xóm Quán Vuông 1 đến xóm Thống Nhất xã Trung Hội, khi thi công có nguy cơ sẽ mức vào đường ống dẫn nước công trình.

UBND xã Trung Hội trình và đề nghị thanh lý Công trình cấp nước SH xóm Đoàn Kết, với nội dung sau:

- 1. Tài sản đề nghị thanh lý:** Công trình cấp nước SH xóm Đoàn Kết
- 2. Địa chỉ:** Xóm Đoàn Kết, xã Trung Hội, huyện Định Hoá, tỉnh Thái Nguyên.
- 3. Tên cơ quan, đơn vị quản lý có tài sản đề nghị thanh lý:** UBND xã Trung Hội
- 4. Loại hình tài sản:** Công trình hạ tầng kỹ thuật (cấp nước sinh hoạt nông thôn tự chảy).
- 5. Năm xây dựng:** 2004
- 6. Năm đưa vào sử dụng:** 2004
- 7. Lý do thanh lý:** Tài sản bị hư hỏng không thể sửa chữa được. *(Tài sản đủ điều kiện thanh lý theo Điểm a, Khoản 1, Điều 20 Nghị định 43/2022/NĐ-CP, ngày 24/6/2022 của Chính phủ).*
- 8. Nguyên giá của tài sản:** 1.120.490.000 đồng *(Một tỷ một trăm hai mươi triệu bốn trăm chín mươi nghìn đồng).*
- 9. Giá trị còn lại của tài sản:** Do đường ống chôn dưới cạnh lề đường QL3C và đường 264. Trong năm 2019, dự án mở rộng đường và rãnh dọc từ Quốc lộ 3C, đường ống dẫn đã bị mục nát, hư hỏng.
- 10. Thực trạng sử dụng nước của người dân kể từ khi công trình ngừng hoạt động đến nay:**

Khi công trình ngừng hoạt động các hộ đã chủ động sử dụng nước từ các công trình cấp nước nhỏ lẻ, chất lượng nước hợp vệ sinh, đảm bảo cho sinh hoạt, lượng nước ổn định, không ảnh hưởng đến chất lượng cuộc sống
- 11. Hình thức thanh lý:** Tài sản thanh lý theo hình thức phá dỡ, huỷ bỏ, vật liệu, vật tư thu hồi từ việc thanh lý tài sản: UBND xã Trung Hội xử lý vật liệu, vật tư thu hồi từ việc thanh lý tài sản theo hình thức bán (nếu có) theo quy định tại Nghị định 43/2022/NĐ-CP, ngày 24/6/2022 của Chính phủ.

12. Quản lý, sử dụng số tiền thu được từ thanh lý: UBND xã Trung Hội có trách nhiệm quản lý, sử dụng số tiền thu hồi được từ thanh lý tài sản (nếu có) theo quy định của Pháp luật.

13. Hồ sơ đề nghị thanh lý tài sản kèm theo Tờ trình này gồm:

- Tờ trình số /TTr-UBND ngày 8/5/2025 về việc Đề nghị thanh lý tài sản: Công trình cấp nước SH xóm Đoàn Kết.

- Báo cáo số 67 /BC-UBND ngày 24/5/2025 về quá trình quản lý, sử dụng tài sản đề nghị thanh lý: Công trình cấp nước SH xóm Đoàn Kết

- Danh mục tài sản đề nghị thanh lý.

- Hồ sơ công trình (Có các bản phô tô kèm theo).

- Các hồ sơ, tài liệu có liên quan:

+ Quyết định số 1564/QĐ-UBND ngày 18/7/2014 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt kết quả thực hiện Thông tư số 54/2013/TT-BTC ngày 04/5/2013 của Bộ Tài chính trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

+ Quyết định số 571/QĐ-UBND ngày 12/3/2015 của UBND tỉnh Thái Nguyên về phê duyệt phân cấp quản lý khai thác công trình cấp nước sinh hoạt nông thôn tập trung trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

+ Thông tư số 149/2015/TT-BTC về quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác Phần mềm Quản lý tài sản là công trình cấp nước sạch nông thôn tập trung.

UBND xã Trung Hội trình và đề nghị UBND huyện Định Hoá thẩm định, trình cấp có thẩm quyền quyết định thanh lý tài sản đối với Công trình cấp nước SH xóm Đoàn Kết./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Phòng TC - KH huyện;
- Phòng Nông nghiệp Môi trường huyện;
- Lưu: VT, ĐCXD.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thanh Định

DANH MỤC

Tài sản đề nghị thanh lý: Công trình cấp nước SH xóm Đoàn Kết

(Kèm theo Tờ trình số /TTr-UBND ngày 8/5/2025 của UBND xã Trung Hội)

Stt	Tên tài sản	Nguồn vốn	Năm xây dựng	Năm đưa vào sử dụng	Diện tích sử dụng đất (m ²)	Diện tích xây dựng (m ²)	Công suất (m ³ /ngày đêm)		Số hộ sử dụng nước (hộ)		Giá trị (đồng)		Tình trạng tài sản
							Thiết kế	Thực tế	Thiết kế	Thực tế	Nguyên giá	Giá trị còn lại	
1	2	3	6	7		8	9	10	11	12	13	14	15
1	Công trình cấp nước SH xóm Đoàn Kết	NSNN	2004	2004	30	19,4	89	0	90	0	1.120.490.000	0	Công trình hư hỏng, không hoạt động