

Số: /TTr-UBND

Trung Hội, ngày tháng 04 năm 2025

TỜ TRÌNH

**Về việc thẩm định kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Kè chống
sạt lở đường GTNT xóm Thống Nhất xã Trung Hội.**

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân huyện Định Hóa
- Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Định Hóa

Ủy ban nhân dân xã Trung Hội trình phòng Tài chính - Kế hoạch, UBND huyện Định Hóa xem xét thẩm định kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Kè chống sạt lở đường GTNT xóm Thống Nhất xã Trung Hội trên cơ sở những nội dung dưới đây:

I. Mô tả tóm tắt dự án:

- Tên dự án: Kè chống sạt lở đường GTNT xóm Thống Nhất xã Trung Hội
- Tổng mức đầu tư: 177.538.287 đồng.
- Chủ đầu tư: UBND xã Trung Hội
- Nguồn vốn: Nguồn thu tiền đất ngân sách xã năm 2024 năm 2025 và các nguồn vốn hợp pháp khác. Cân đối theo tiến độ thực hiện dự án.
- Thời gian thực hiện dự án: Năm 2024-2025.
- Địa điểm: Xã Trung Hội, huyện Định Hóa tỉnh Thái Nguyên.
- Quy mô dự án được UBND xã Trung Hội phê duyệt tại Quyết định phê duyệt dự án xây dựng công trình số 74/QĐ-UBND ngày 11/04/2025.

II. Căn cứ pháp lý.

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đấu thầu ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu;

Luật Đấu thầu số 57/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024 về Luật sửa đổi, bổ sung Luật quy hoạch, Luật đầu tư và Luật đấu thầu;

Căn cứ Thông tư số 22/2024/TT-BKHĐT ngày 17/11/2024 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về hướng dẫn việc cung cấp đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 75/QĐ-UBND ngày 14/04/2025 của ủy ban nhân dân xã Trung Hội Về việc giao kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2021-2025 nguồn

thu cấp quyền sử dụng tiền đất năm 2024 năm 2025 trên địa bàn xã Trung Hội;

Quyết định số 53/QĐ-UBND ngày 18/03/2025 của UBND xã Trung Hội về việc phê duyệt nhiệm vụ khảo sát, thiết kế xây dựng công trình: Kè chống sạt lở đường GTNT xóm Thống Nhất xã Trung Hội.

Quyết định số 57/QĐ-UBND ngày 24/03/2025 của UBND xã Trung Hội Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu Tư vấn khảo sát lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Kè chống sạt lở đường GTNT xóm Thống Nhất xã Trung Hội.

Căn cứ công văn số 146/TĐ-KTHT&ĐT ngày 03/04/2025 của phòng Kinh tế hạ tầng và đô thị huyện Định Hóa về việc báo cáo kết quả thẩm định thiết kế, dự toán xây dựng công trình: Kè chống sạt lở đường GTNT xóm Thống Nhất xã Trung Hội

Căn cứ Quyết định số 74/QĐ-UBND 11/04/2025 của UBND xã Trung Hội về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Kè chống sạt lở đường GTNT xóm Thống Nhất xã Trung Hội

III. Phần công việc đã thực hiện:

Bảng số 1

Số TT	Nội dung công việc hoặc tên gói thầu	Đơn vị thực hiện	Giá trị	Văn bản phê duyệt
1	Tư vấn khảo sát, lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình	Công ty TNHH tư vấn và xây dựng AACC	10.265.754	Tại QĐ số 57/QĐ-UBND 23/4/2025
2	Thẩm định dự án đầu tư xây dựng	Phòng Kinh tế và hạ tầng	500.000	Theo quy định hiện hành
Tổng cộng giá trị đã thực hiện: 10.765.754 đồng				

IV. Phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu.

Bảng số 2

ST T	Nội dung công việc	Đơn vị thực hiện	Giá trị thực hiện (đồng)
1	Chi phí thẩm tra phê duyệt quyết toán	Theo quy định hiện hành	958.317
2	Chi phí quản lý dự án	Ban quản lý dự án	3.331.976
3	Chi phí lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu thi công xây dựng	UBND xã Trung Hội	514.642
4	Chi phí dự phòng	Ban quản lý dự án	1.016.757
Tổng cộng giá trị : 5.821.722 đồng			

V. Phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu

1. Bảng tổng hợp phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

(Có biểu chi tiết đính kèm đính kèm)

2. Giải trình nội dung kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

a) Cơ sở phân chia gói thầu: Việc phân chia dự án thành các gói thầu như trên căn cứ vào tính chất, phạm vi công việc tại Kế hoạch này, Ủy ban nhân dân xã Trung Hội trình gói thầu xây lắp xây dựng công trình: Kè chống sạt lở đường GTNT xóm Thống Nhất xã Trung Hội.

(1) Gói thầu số 1: Tư vấn giám sát thi công xây dựng;

(2) Gói thầu xây lắp công trình: Kè chống sạt lở đường GTNT xóm Thống Nhất xã Trung Hội.

b) Giá gói thầu: Được xác định trên cơ sở tổng dự toán xây dựng công trình đã được Phòng Kinh tế và Hạ tầng thẩm định và thông báo kết quả tại công văn số công văn số 146/TĐ-KTHT&ĐT ngày 03/04/2025 của phòng Kinh tế hạ tầng và đô thị huyện Định Hóa và Quyết phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình số 74/QĐ-UBND ngày 11/04/2025 của UBND xã Trung Hội.

c) Nguồn vốn Nguồn thu tiền đất ngân sách xã năm 2024 năm 2025 và các nguồn vốn hợp pháp khác. Cân đối theo tiến độ thực hiện dự án.

d) Hình thức lựa chọn nhà thầu và phương thức lựa chọn:

Gói thầu số 1, 2 là gói thầu tư vấn, xây lắp thông thường có giá trị hạn mức dưới 500 triệu đồng nên đề nghị phê duyệt với hình thức chỉ định thầu rút gọn..

đ) Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 30 ngày

e) Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Ngay sau khi kế hoạch đấu thầu được UBND huyện phê duyệt, UBND xã sẽ tiến hành lựa chọn các nhà thầu cho các gói thầu trong quyn II năm 2025.

g) Loại hợp đồng: Các gói thầu có quy mô nhỏ nên áp dụng hình thức hợp đồng trọn gói là hợp đồng phù hợp.

h) Thời gian thực hiện hợp đồng: Thời gian thực hiện các gói thầu đều được chủ đầu tư tính toán và đề nghị phê duyệt phù hợp với từng gói thầu và đảm bảo đúng theo qui định.

i) Tùy chọn mua thêm: không có.

k) Giám sát hoạt động đấu thầu: UBND huyện Định Hóa, phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Định Hóa.

VI. Tổng giá trị các phần công việc:

Số TT	Nội dung	Giá trị (đồng)
1	Tổng giá trị phần công việc đã thực hiện	10.765.754
2	Tổng giá trị phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu	5.821.722
3	Tổng giá trị phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu	160.950.811
Tổng giá trị các phần công việc		177.538.287
Tổng mức đầu tư của dự án		177.538.287

Với các nội dung trên UBND xã Trung Hội kính đề nghị phòng Tài chính
- Kế hoạch thẩm định kế hoạch lựa chọn nhà thầu để đơn vị triển khai các bước tiếp
theo./.

Nơi nhận:

- UBND huyện;
- Phòng TC-KH;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thanh Định

PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU
Xây dựng công trình: Kè chống sạt lở đường GTNT xóm Thống Nhất xã Trung Hội
(Kèm theo tờ trình số /TTr-UBND, ngày 14 /04/2025 của UBND xã Trung Hội)

Bảng số 3

TT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
1	UBND xã Trung Hội	Tư vấn giám sát thi công xây dựng	Giám sát thi công xây dựng	4.764.429	Nguồn thu tiền đất ngân sách xã năm 2024 năm 2025 và các nguồn vốn hợp pháp khác. Cân đối theo tiến độ thực hiện dự án.	Chỉ định thầu rút gọn		30 ngày	Quý II năm 2025	Trọn gói	60 ngày	Không	Ủy ban nhân dân huyện Định Hóa (Phòng Tài chính – kế hoạch huyện)
2		Gói thầu Xây lắp công trình: Kè chống sạt lở đường GTNT xóm Thống Nhất xã Trung Hội	Xây lắp công trình	156.186.382 Trong đó: - Chi phí xây dựng: 148.748.935 - Chi phí dự phòng: 7.437.447		Chỉ định thầu rút gọn		30 ngày	Quý II năm 2025	Trọn gói	60 ngày	Không	
Tổng giá trị các gói thầu: 160.950.811 đồng													

